

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 28

Общая площадь дома (м2): 2003
 Год постройки: 1905/1899
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосчетчика (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 155 888,07 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 15834,12 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	63 767,06	99 985,83	99 985,83	93 521,49		6 908,86	93 076,97
Содержание общ. имущ. МКД		186 390,96	186 390,96	173 677,63		216 229,89	-29 838,93
					Технические осмотры, аварийный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 479,11	
					Транспортные расходы	5 316,36	
					Аварийное обслуживание	22 802,85	
					Спецосведы, инвентарь ОТ и ТБ	2 945,24	
					Дезартизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	881,31	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 297,25	
					трубоочистные работы	565,85	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	31 884,06	
					Сброска снега и наледи (подъезд, ограждения)	10 461,00	
					Уборка и вывоз снега (подъезд, ограждения)	7 368,14	
					Уборка лестничных клеток	19 445,29	
					Вывоз твердых бытовых отходов	63 702,84	
					Накладные расходы	13 646,44	
Уборка и сан. очистка земельного участка		25 390,08	25 390,08	23 749,98		37 944,80	-12 554,72
Эксплуатация коллективных ТУ		5 919,27	-11 303,83	4 343,95	произведен перерасчет по эксплуатации ТУ ТЭ с августа 2011 г.	7 494,08	-18 797,91
Содержание и ремонт ТЭУ		4 996,92	4 996,92	4 012,19		4 996,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		38 749,56	38 749,56	33 275,00		21 473,16	17 276,40
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 021,67	11 021,67	10 256,07		9 025,27	1 996,40
Управление многоквартирным домом		23 224,86	23 224,86	21 718,03		26 248,86	-3 024,00
ИТОГО по дому		395 679,15	378 456,05	364 554,34		330 321,84	48 134,21
Полная задолженность дома по квартплате							155 888,07

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.